



# BONIN

**Débouchage\*<sub>1</sub> - Recherche de fuite - Hydrocurage**

**Dépannage Plomberie - 7j/7 & 24h/24**

5, Rue du grand Buisson 85540 La Jonchère - Siret : 400 593 372 00032

**Tél. : 02 51 30 00 93 – Port. : 06 82 58 23 40 – Fax 02 52 74 00 04**

E-mail : [bonin.mail@free.fr](mailto:bonin.mail@free.fr)

## *Pour votre information :*

**Pour nous, une recherche de fuite ne se limite pas à la découverte de l'élément incriminée.**

Nous détectons le ou les points de fuite précis.

Nous établissons un rapport détaillé de notre intervention.

Nous réalisons un plan détaillé de l'écoulement de l'eau sur la dalle incluant les relevés chiffrés du pourcentage d'humidité.

Nous joignons au dossier des planches de photos:

Des points de fuite, des dégâts constatés, des canalisations concernées, des remontées par capillarité en UV.

Selon les cas, les films des endoscopies des canalisations sont mis à disposition des clients en téléchargement.

Nous effectuons une étude de la surconsommation d'eau dû à la fuite.

Et nous délivrons une attestation destinée à votre fournisseur d'eau (Saur, etc..)

Enfin un dossier complet est remis au client pour sa compagnie d'assurance.

\*\*\*\*\*

***Vous trouverez ci-après en exemple des dossiers réalisés pour nos clients.***

Les parties noircies ont été rajoutées pour le respect de l'anonymat de nos clients.

## Dossier de fuite sur Piscine

# BONIN

Débouchage, Recherche de fuite, Hydrocurage

Dépannage Plomberie - 7j/7 & 24h/24

5, Rue du grand Buisson 85540 La Jonchère - Siret : 400 593 372

Tél. : 02 51 30 00 93 – Port. : 06 82 58 23 40 – Fax 02 52 74 00 04

E-mail : [bonin.mail@free.fr](mailto:bonin.mail@free.fr)

## Constat

Le [REDACTED]

Chantier : [REDACTED]

Demandeur : Mme [REDACTED]

Tél. : [REDACTED]

Pavillon présentant une surconsommation de 250 M3 sur 18 mois laissant supposer un problème de fuite.

### 1 – Recherche de fuite sur les alimentations d'eau :

- Le compteur d'eau ne débite pas sans sollicitation (photo 1),
- La recherche électroacoustique permet d'affirmer l'absence de fuite sur les alimentations en eau (photo 2).

### 2 – Recherche de fuite sur les écoulements :

- les écoulements principaux de la maison sont mis hors de cause par le contrôle visuel.

### 3- Recherche de fuite sur les aménagements extérieurs:

- Après élimination des causes possibles sur les circuits directs d'alimentation en eau, nous avons procédé à une recherche sur la piscine qui est munie d'un remplissage automatique type robinet flotteur (photo 3).
- le système de filtrage et de réchauffage ne semble pas être en cause, suite à la recherche acoustique et visuelle (photo 4).
- l'endoscopie des canalisations de retours permet de mettre en évidence un orifice par où l'eau peut s'échapper (photo 5) le retour concerné étant celui le plus proche de la maison (photo 6), la piscine étant posée sur un site constitué principalement de sable de dune et entourée de dalle aucun élément ne permettait de constater la fuite sans une recherche approfondie.

### 3 – Cause de la surconsommation :

- Sans contestation le retour susnommé qui crée une perte d'eau importante et qui est compensé par le remplissage automatique de la piscine.
- Nous sommes donc en présence d'une fuite indirecte, puisqu'occasionnée par une fuite du circuit de retour du bassin qui engendre une mise en route du remplissage automatique.

### 4 – Conséquence de la surconsommation :

- L'estimation de la perte est de 160 m3 sur l'année 2018 et de 90m3 sur l'année 2019 cette différence est liée au fait de l'occupation de cette résidence qui en l'absence d'utilisation est munie de bouchons sur les retours.

### 5 – Solutions et moyens à mettre en œuvre pour résorber le problème :

- Bouchonnage des retours dans l'attente d'une réparation des canalisations en causes, ce qui nécessite une dépose des dalles et dégagement des canalisations enterrées la fuite devant se situer à proximité du bassin sur le retour de gauche (côté maison).

M. BONIN





1



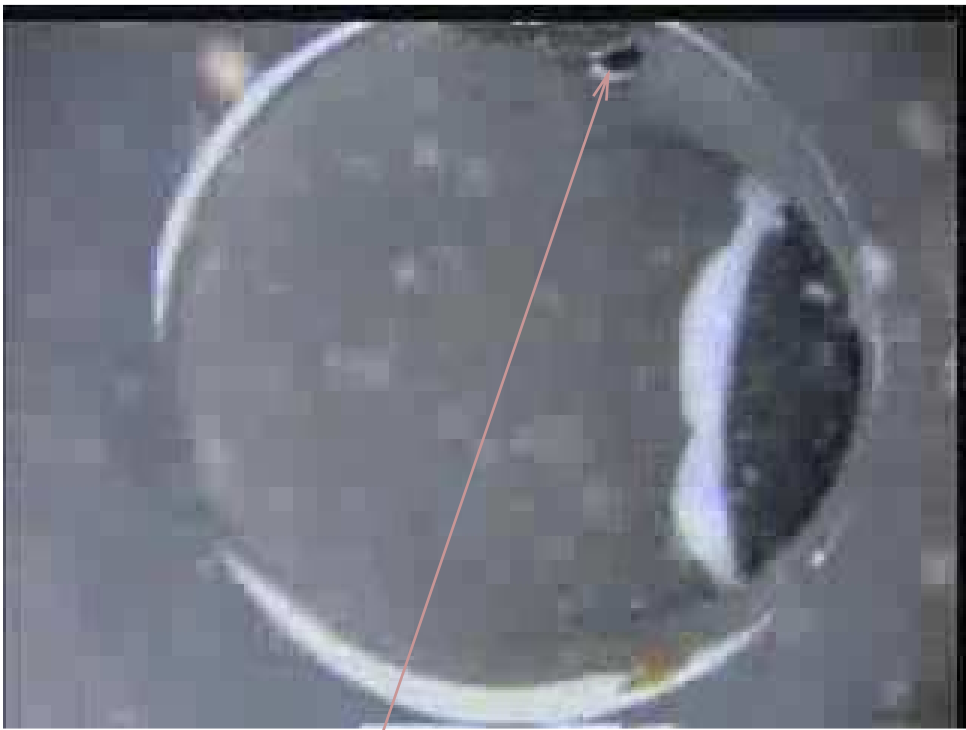
2



3



4



5

perçage



6

refoulement

# BONIN

Débouchage, Recherche de fuite, Hydrocurage

Dépannage Plomberie - 7j/7 & 24h/24

5, Rue du grand Buisson 85540 La Jonchère - Siret : 400 593 372 00032

Tél. : 02 51 30 00 93 – Port. : 06 82 58 23 40 – Fax 02 52 74 00 04

E-mail : [bonin.mail@free.fr](mailto:bonin.mail@free.fr)

## ATTESTATION

Suite à la demande de Mme [REDACTED] je suis intervenu au [REDACTED]  
[REDACTED] en matinée pour un problème de surconsommation d'eau.

### J'ai pu constater que :

- Après élimination des causes possibles sur les circuits directs d'alimentation en eau, nous avons procédé à une recherche sur la piscine qui est munie d'un remplissage automatique type robinet flotteur.
- L'endoscopie des canalisations de retours permet de mettre en évidence un orifice par où l'eau peut s'échapper le retour concerné étant celui le plus proche de la maison, la piscine étant posée sur un site constitué principalement de sable de dune et entouré de dalle aucun élément ne permettait de constater la fuite sans une recherche approfondie.
- La fuite est donc due sans contestation au retour susnommé qui crée une perte d'eau importante et qui est compensé par le remplissage automatique de la piscine.
- Nous sommes donc en présence d'une fuite indirecte, puisqu'occasionnée par une fuite du circuit de retour du bassin qui engendre une mise en route du remplissage automatique.
- L'estimation de la perte est de 160 m<sup>3</sup> sur l'année 2018 et de 90m<sup>3</sup> sur l'année 2019 cette différence est liée au fait de l'occupation de cette résidence qui en l'absence d'utilisation est munie de bouchons sur les retours.

Le bouchonnage permet de résoudre le problème dans l'attente d'une réparation, chose que j'ai fait constater à Madame [REDACTED]

La cause probable de cette fuite est un tassement de terrain.

[REDACTED] Gilles BONIN

